

Протокол №3
внеочередного общего собрания членов
дачного некоммерческого товарищества «НОВОЕ ТВЕРИТИНО»

МО, Серпуховский р-н

20 августа 2016 г.

На собрании присутствовали 20 членов ДНТ – согласно листу регистрации, являющемуся приложением к настоящему протоколу.

Собрание правомочно, так как присутствует более 50% членов.

Собрание начато: в 13 часов 30 минут.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчёт по ремонту подъездной и межквартирных дорог ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО».
2. Об определении плана действий по восстановлению и созданию инфраструктуры ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО» на 2016 - 2017 гг. (въездная группа, правление, внутриквартирное освещение).
3. Бухгалтерский учёт в ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО» (предложения, кандидатуры).
4. Разное.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Зелепукина Г., Котлярова А.М.

Решения по первому вопросу повестки дня:

1. Считать проведённые работы по восстановлению межквартирных дорог и ремонт подъездной дороги удовлетворительными.
2. Принять отчёт о расходовании средств на основании расходных документов, полученных от поставщиков материалов и услуг.
3. Провести дополнительные мероприятия по укреплению подъездной дороги в целях осушения полотна и предотвращения ее несанкционированного использования собственниками ДНТ «Незабудкино».
4. Внести дополнительно по 1 000 рублей до 01.09.2016 г. на дополнительные мероприятия по укреплению подъездной дороги.

Результаты голосования по первому вопросу:

«за» - единогласно;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Вязова А.Б., Сальникова В.А., Толмачёва С.В., Зелепукина Г., Плотникова А.В., Котлярова А.М., Белякову Е.М., Ларина Г.В.

Решения по второму вопросу повестки дня:

1. Принять как перспективный план развития ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО» на 2017 год по строительству на территории ДНТ:
 - a. Строительство площадки под бытовые отходы и заключение договора на вывоз мусора.
 - b. Организация гостевой зоны с игровой детской площадкой и автостоянкой для гостевых автомобилей.
 - c. Строительство помещения под охрану и правление ДНТ.
 - d. Проведение работ по подключению к электросетям МОЭСК общих строений и организация уличного освещения.

- e. Установка автоматических ворот и въездного контроля доступа на территорию ДНТ.
 - f. Установка видео наблюдения на межквартирных дорогах ДНТ.
2. Поручить правлению разработать план мероприятий и сметные затраты до конца 2016 года.

Результаты голосования по второму вопросу:

«за» - единогласно;
«против» - нет;
«воздержались» - нет.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Вязова А.Б., Котлярова А.М., Глущенко С.В.

Решения по третьему вопросу повестки дня:

1. Поручить ведение бухгалтерского учёта ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО» Глущенко Г.А.
2. Должность Главного бухгалтера ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО» отсутствует.

Результаты голосования по третьему вопросу:

«за» - единогласно;
«против» - нет;
«воздержались» - нет.

По четвёртому вопросу повестки дня:

Слушали: Вязова А.Б., Глущенко С.В., Сальникова В.А., Толмачёва С.В., Зелепукина Г., Плотникова А.В., Максакову Е.А., Котлярова А.М., Белякову Е.М., Катаева Е.П.

Решения по четвёртому вопросу повестки дня:

1. Провести переговоры с Бражником А., являющимся владельцем участков с объектами инфраструктуры общего пользования, находящихся на территории ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО», на предмет добровольной передачи данных участков в общую собственность ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО».
2. В случае отказа Бражника А. от добровольной передачи указанных в п. 1 участков, инициировать в 4 квартале 2016 года судебные иски от имени ДНТ «НОВОЕ ТВЕРИТИНО» и информирование органов власти по МО.

Результаты голосования по четвёртому вопросу:

«за» - единогласно;
«против» - нет;
«воздержались» - нет.

Собрание окончено в 15 часов 00 минут.

Настоящий протокол изготовлен 20 августа 2016 года в одном экземпляре.

Председатель собрания

А.Б. Вязов

Секретарь собрания

А.С. Котлярова